



Rif.: 61127442

€ 470.000

Villa singola in vendita

Ivrea, Via aosta - Porta Aosta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

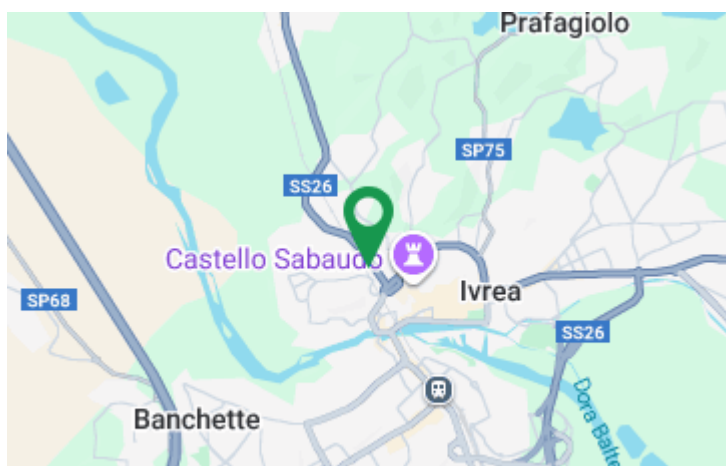
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - Ci troviamo nella collina di Porta Aosta, in una zona tranquilla e riservata, lontana dal caos cittadino. La prestigiosa villa indipendente offre un giardino privato di circa 600 mq ideale per trascorrere momenti di relax con tutta la privacy necessaria. La parte abitativa si sviluppa al primo piano, garantendo comodità e praticità. L'ampio salone presenta un camino in muratura e ampie vetrate che si affacciano sul terrazzo esterno, che corre lungo tutta la facciata. La cucina è abitabile con piano cottura angolare. Il disimpegno conduce alla zona notte dove si sviluppa una camera da letto matrimoniale e una ad uso singolo. Doppi servizi finestrati di cui uno con vasca e uno con doccia. La proprietà è stata ristrutturata a fine anni '90. Sono stati rifatti tutti gli impianti elettrico /

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

