



Rif.: 61066610

**€ 195.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

**Chiaverano, Casale Bacciana**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CHIAVERANO - Per chi cerca la pace e la tranquillità, in un contesto residenziale affacciato sul Lago Sirio, immerso nel verde. Ci troviamo in Casale Bacciana, posizione strategica per godere a pieno della bellezza del nostro territorio. La villetta in questione è posizionata di testata, quindi libera su tre lati e con giardino privato che la circonda. Al piano terra ci accoglie un salone doppio con camino in pietra funzionante, una lunga vetrata che dona luminosità ai locali e l'uscita diretta sul verde. Questo ambiente può essere, eventualmente, suddiviso in zona relax e zona pranzo, mentre la cucina è abitabile con piano cottura lineare. Sempre al piano terra è presente anche la prima camera da letto matrimoniale con pavimentazione in parquet, e il primo bagno finestrato con vasca. La scalinata interna in legno conduce al piano superiore

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

