



Rif.: 61064351

€ 259.000

Casa semindipendente in vendita

Ivrea, Via san pietro martire - Laghi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IVREA - Ci troviamo nella zona Laghi, in uno dei contesti più esclusivi e ricercati di Ivrea, dove tranquillità e privacy ne fanno da padroni. La proprietà semi indipendente si sviluppa su tre piani fuori terra, offrendo un ambiente accogliente e funzionale, con cortile e giardino privato. Al piano terra troviamo la zona giorno caratterizzata da un salone con soffitto a volte in mattoni, da una cucina abitabile e da un primo bagno. Le scale interne conducono al piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale e da una camera da letto ad uso singolo. Secondo bagno finestrato con doccia all'americana. Tutti questi ambienti sono resi luminosi dalla balconata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

