



Rif.: 61053141

↓ € 215.000

€ 230.000 (-7%)

## 5 locali in vendita

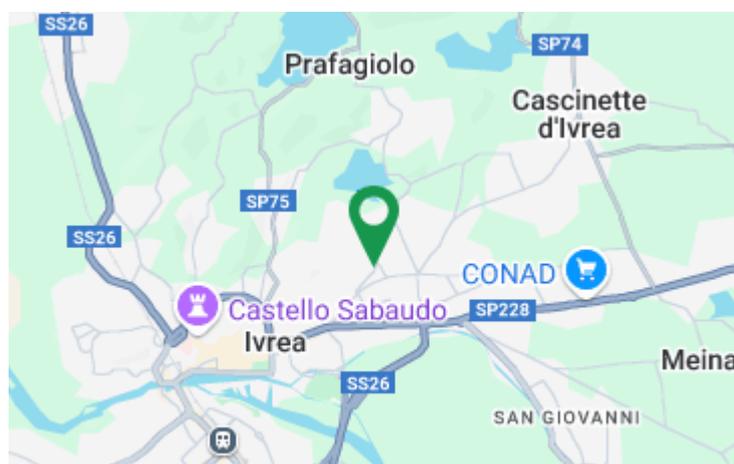
Ivrea, Via garda - Fiorana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Questo immobile è esente da classe energetica

IVREA - Ci troviamo in via Garda, in una delle zone più esclusive e richieste della città. L'edificio in questione, dotato di ascensore e di parcheggi condominiali, è stato oggetto di ristrutturazione utilizzando il contributo edilizio del 110%, dove è stato fatto il cappotto esterno, rifatto il tetto con posa dei pannelli solari e del nuovo cornicione. L'alloggio è collocato al settimo ed ultimo piano e vanta una doppia esposizione rendendo gli ambienti molto luminosi. Anche internamente è stata eseguita una ristrutturazione totale nel 2017. I serramenti esterni sono in PVC con doppio vetro e zanzariere, le tapparelle sono state sostituite ed è stato posato un nuovo pavimento in laminato uniforme per la zona giorno. Dall'ingresso si accede direttamente al soggiorno caratterizzato da un balcone con affaccio sulla Serra Morenica, mentre la cucina è abitabile con piccola penisola e altro balcone. Qui troviamo anche una prima stanza da poter utilizzare o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

