



Rif.: 61024765

**€ 215.000****Porzione di bifamiliare in vendita****Cascinette D'Ivrea, Via del Pero**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CASCINETTE D'IVREA - Nel comune di Cascinette d'Ivrea, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione, sviluppata su un unico livello, senza barriere architettoniche. L'abitazione è dotata di impianti all'avanguardia, come pompe di calore e pannelli solari, che assicurano efficienza energetica e comfort abitativo. Serramenti in PVC con triplo vetro e impianto di allarme con rilevatore interno controllabile da remoto, L'aria condizionata completa l'offerta, rendendo questa casa una soluzione abitativa confortevole e sostenibile. Costruita nel 2024, questa porzione di bifamiliare è perfetta per chi cerca una residenza moderna e ben collegata, immersa nel verde. L'immobile, di circa 95 mq, offre un ambiente moderno e funzionale, composto da tre locali. L'ingresso si presenta living sul salone con cucina a vista. Proseguendo il corridoio si accede alle due camere da letto di cui una matrimoniale e una ad uso singolo. Un bagno finestrato con doccia con antibagno. La proprietà include anche dei posti auto esterni, garantendo comodità e praticità. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

