



Rif.: 61020798

**€ 243.000**

**6 locali in vendita**

**Ivrea, Via Enrico Fermi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

IVREA - La casa trifamiliare è situata in una zona semi centrale, a pochi passi dai principali servizi e vicina alle fermate degli autobus. Tramite cancello elettrico si accede all'area verde condominiale, delimitata da un passaggio in autobloccanti per consentire e facilitare la manovra con la propria auto. L'alloggio è collocato al secondo ed ultimo piano e si estende per tutta la superficie contando una metratura di circa 200 mq, libera sui quattro lati. Internamente si presenta da subito abitabile, con interventi di ristrutturazione effettuati nel corso degli anni. L'ingresso si apre su un ampio salone con vetrate e camino funzionante, dove poter accogliere amici e parenti. Da qui, l'accesso diretto al terrazzo dove trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. La cucina, invece, è abitabile con piano cottura angolare e anch'essa con uscita sul balcone. Proseguendo il corridoio si accede alla zona notte, composta dalle tre camere da letto tutte con pavimentazione in parquet, di cui due matrimoniali e una ad uso singolo. Ulteriore locale, attualmente adibito a

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

