



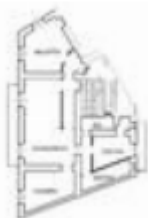
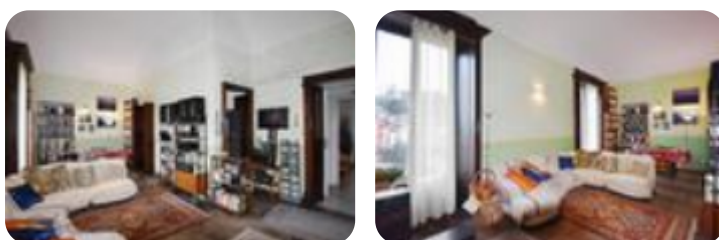
Rif.: 60976192

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

Ivrea, Via Castellazzo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2


Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 75.85 kW h/m² anno

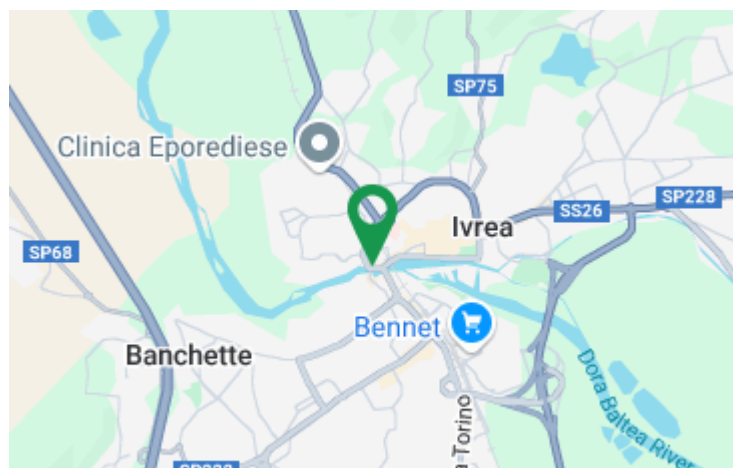
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

IVREA - Per chi è alla ricerca di un appartamento unico nel suo genere, in un contesto storico affacciato sulla caratteristica zona del Borghetto, dove facciata e tetto sono stati rifatti. L'alloggio è collocato ad un secondo piano e vanta una esposizione a tre aree. Internamente ha mantenuto il suo stato conservativo, in parte originale, con porte d'epoca, pavimentazione in parquet, alti soffitti e comode nicchie usate come librerie o porta oggetti. L'alloggio è sicuramente caratterizzato dall'ampio salone doppio, ideale per creare sia la zona pranzo, sia la zona tv, o addirittura dividere l'ambiente ricavando una terza camera da letto. Da qui, si ha l'uscita diretta sul balcone esterno, dal quale si può godere di una vista aperta sulle colline e sulla Dora. La cucina è abitabile con piano cottura lineare e balcone, con annesso un comodo ripostiglio utilizzabile anche come dispensa. Nella zona notte sono presenti le due

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

