



Rif.: 60849099

**€ 70.000**

**Trilocale in vendita**

**Cascinette D'Ivrea, Via Perra**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 114.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CASCINETTE D'IVREA - In centro paese, alloggio collocato al primo piano di una casetta indipendente con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali. Internamente si presenta da subito abitabile, con balcone che si estende lungo tutta la facciata. Nella zona giorno troviamo un soggiorno con cucinotto, dove tramite l'abbattimento di un tramezzo, si può creare un ambiente unico. Nella zona notte, invece, si sviluppano le due camere da letto, entrambe matrimoniali. Un bagno finestrato con vasca e doccia, un comodo locale lavanderia

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

