



Rif.: 60822351

€ 485.000

Villa singola in vendita

Ivrea, Via Sant'Ulderico

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 161 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IVREA - In via Sant'Ulderico, in una delle zone più esclusive della città, in posizione collinare e dominante con vista panoramica e al contempo comoda a tutti i servizi principali. Proponiamo villa indipendente di nuova costruzione, dov'è ancora possibile personalizzare il progetto, con scelta di materiali e finiture interne. La proprietà prevede un parco privato con possibilità di piscina interrata. Il progetto è studiato in chiave moderna, e prevede la distribuzione degli ambienti su un unico livello. La zona giorno, dalle generose dimensioni, presenta un ambiente living e open space tra salone e cucina abitabile, affacciati sul portico esterno con vista sulla città e sul castello. Il disimpegno separa la zona notte, dove sono presenti le tre camere da letto di cui una matrimoniale con bagno padronale e due ad uso singolo. Secondo bagno finestrato con doccia. Come gli standard normativi vigenti relativi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

