



Rif.: 60802800

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Ivrea, Via Statale

| | |
|-----------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 340 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 4 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 173.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BOLLENGO - Villa indipendente sui quattro lati, inserita in un parco privato che permette di godere di tutta la privacy necessaria. Nella parte pianeggiante del giardino è stata creata una piscina interrata, da poter sfruttare in famiglia o con gli amici. La proprietà è accessibile tramite delle scalinate in pietra e dispone di un'ampia area di manovra. Dall'ingresso si accede al suggestivo androne con un'imponente scalinata in legno a vista che rende l'ambiente unico nel suo genere. Da qui, si sviluppa la zona giorno caratterizzata da un salone doppio con vetrate e da una cucina abitabile con accesso al portico. Sempre al piano terra, troviamo anche una prima camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Tramite la scala interna, si raggiunge il primo piano dove sono posizionate le tre camere da letto, tutte matrimoniali e tutte con bagno personale. L'ambiente è stato ristrutturato nel 2014. Il riscaldamento è autonomo a pavimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

