



Rif.: 61133021

**€ 38.000**

## Casa semindipendente in vendita Valperga, Borgata braidacroce - Braidacroce

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 337.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

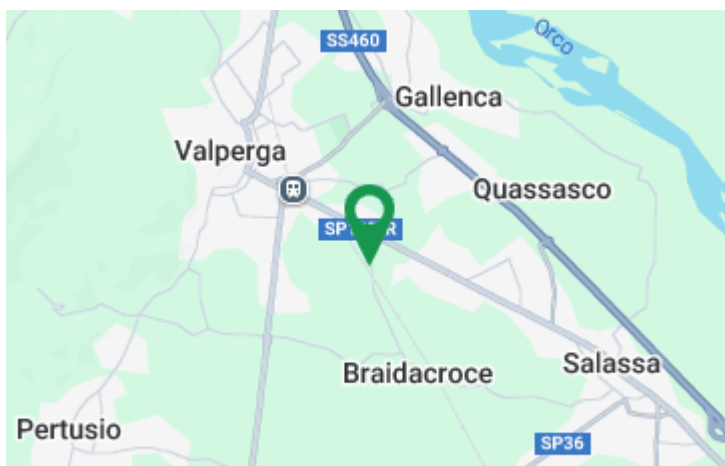
**EP globale rinnovabile:** 0.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Valperga, casa semi - indipendente sviluppata su più livelli abitativi e completa di cantina. La soluzione si compone al piano terra di ingresso su soggiorno, e la cucina abitabile è resa luminosa dalla portafinestra che apre sul cortile comune. Il disimpegno conduce alla scala interna tramite cui si accede al piano superiore che dispone della zona notte, composta da due camere da letto dotate di balcone e da una cameretta. Il servizio igienico con la doccia serve il piano. Punti di forza della proposta immobiliare sono sicuramente gli spazi ben organizzati e versatili, ed il balcone che offre uno spazio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

