



Rif.: 61031502

**€ 65.000**

**Trilocale in vendita**

**Valperga, Vicolo Barucco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Valperga, trilocale termoautonomo con due ampi terrazzi. L'appartamento è situato al primo piano in condominio di sei unità abitative, si presenta con ingresso su un ampio disimpegno che ben collega tutti gli ambienti: la zona giorno si compone di un tinello con adiacente cucinotto entrambi gli ambienti resi luminosi grazie alla portafinestra che conduce all'ampio terrazzo di circa 30 metri quadrati. La zona notte si compone di due camere da letto: entrambe sono a pianta regolare e di generosa metratura e hanno sfogo sui due terrazzi dell'appartamento. La sala e la camera da letto sono impreziosite dalla pavimentazione in parquet, in ottime condizioni. Il servizio igienico che serve l'alloggio è dotato di doccia ed è finestrato. Il riscaldamento è autonomo. Punto di forza dell'appartamento è certamente la presenza dei due terrazzi disposti sui due lati della casa: consentiranno di trascorrere piacevoli momenti di relax all'aria aperta. Ad ultimare la proposta immobiliare un deposito e una spaziosa cantina situati al piano interrato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

