



Rif.: 60987114

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

Rivarolo Canavese, Via favria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

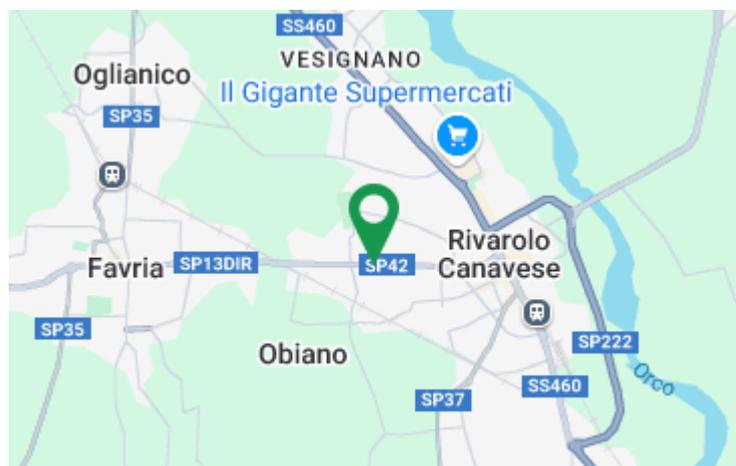
EP globale rinnovabile: 4.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In complesso residenziale circondato dal verde, appartamento ristrutturato dotato di riscaldamento autonomo, box auto e cantina. La soluzione è ubicata al secondo piano ed è servita da ascensore. L'ingresso su disimpegno conduce al luminoso soggiorno e alla cucina a vista entrambi serviti dal terrazzino. La zona notte si compone di due camere da letto, entrambe a pianta regolare, una con accesso al balcone e l'altra con finestra. Il bagno con doccia ed il ripostiglio completano il piano abitativo. Al piano seminterrato completano la proprietà il box auto e la cantina. La soluzione è stata riammodernata di recente, gli infissi esterni sono in pvc con vetri doppi e sono dotati di zanzariere, gli infissi interni sono stati sostituiti, sono stati

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

