



Rif.: 60972064

**€ 219.000**

**6 locali in vendita**

**Valperga, Località valleri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



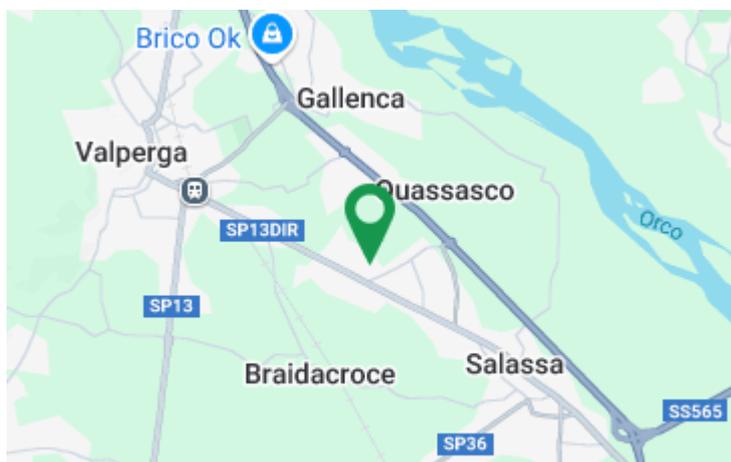
**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 196.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Valperga, appartamento al primo piano di prestigiosa villa. Raggiungibile da una scala esterna in ferro è certamente caratterizzato dalla luminosità e dall'ariosità degli ambienti e dal terrazzo panoramico, che gode di un affaccio privilegiato sulle colline antistanti. Si presenta con un grande soggiorno open-space, luminoso ed arioso grazie alle ampie superfici vetrate, che permettono di godere appieno del contesto esterno; la cucina è posta di fronte alla zona che ospita il tavolo da pranzo ed è comunicante, sul lato destro, con una pratica dispensa. Le camere da letto sono quattro, tutte di generosa metratura, a pianta regolare e con cabina armadio, i servizi igienici sono due: il primo dotato di vasca da bagno autoportante, il secondo di doccia. Entrambi i servizi igienici sono dotati di aria propria. Perfezionano l'alloggio un ripostiglio e una lavanderia finestrata. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, le porte interne sono scorrevoli in legno e vetro satinato e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

