



Rif.: 60965680

€ 215.000

Casa semindipendente in vendita Valperga, Località rolandi - Rolandi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 236.42 kW h/m² anno

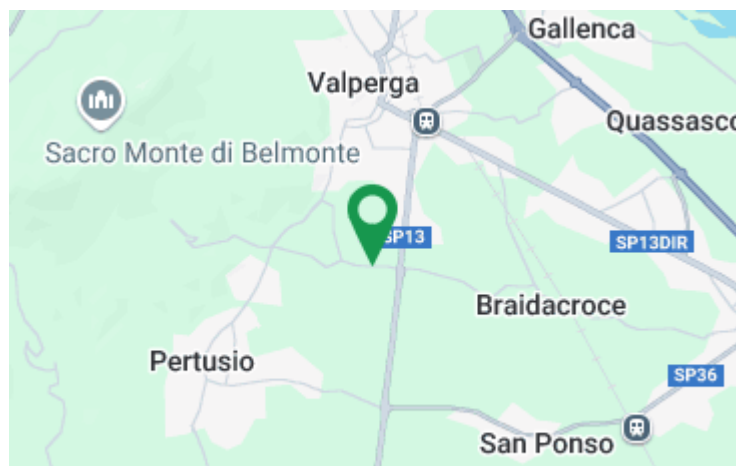
EP globale rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In località Braidacroce-Rolandì, nel comune di Valperga, casa canavesana libera su tre lati con cortile e lotto di terra privato e recintato. La proprietà, accessibile tramite strada asfaltata, si trova a pochi passi dal centro sportivo 'I laghetti', in una zona immersa nel verde ma ben raggiungibile. La casa si sviluppa su due livelli abitativi: l'ingresso è sul disimpegno (dove trova posto la scala interna) che conduce alla sala da pranzo e alla cucina abitabile, entrambe luminose grazie alla presenza di finestre e portafinestra che consentono di accedere direttamente all'area esterna. Il soggiorno è anch'esso dotato di finestra e portafinestra e gode di generosa metratura. Il piano è servito da un bagno ricavato nel sottoscala. Le scale interne conducono al piano ammezzato, dove si trova un ampio sottotetto grezzo, ed al

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

