



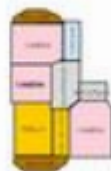
Rif.: 60956390

**€ 98.000**

## Quadrilocale in vendita

Rivarolo Canavese, Via gobetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.050
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 380.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

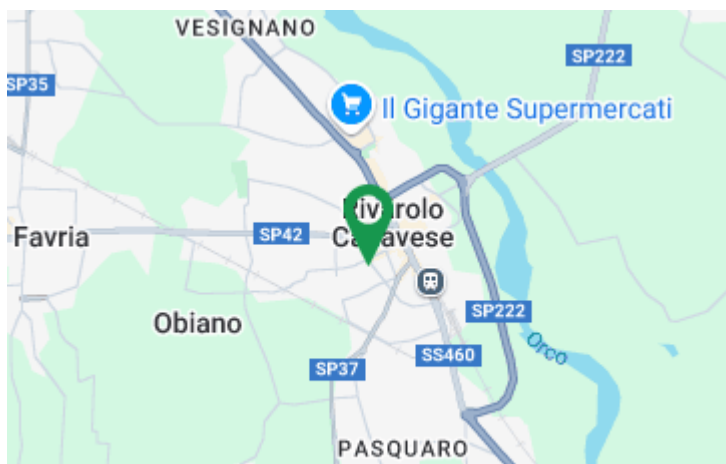
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona centrale e comoda alle scuole, quadrilocale situato al terzo ed ultimo piano. L'appartamento si presenta con un ampio ingresso che ben disimpegna tutti gli ambienti. La zona pranzo, con annesso cucinino finestrato, è di buona metratura ed è servita dal primo balcone con vista sul centro del paese. La zona notte è composta da tre camere da letto, una è servita dal secondo balcone e le altre sono entrambe finestate e ben organizzate. Attualmente una delle camere è sfruttata come ulteriore soggiorno, ma ben si presta ad ogni tipo di esigenza. Il bagno gode di aria propria ed è dotato di una comoda doccia. Il ripostiglio completa il piano abitativo. La cantina al piano seminterrato perfeziona la proposta immobiliare. Il riscaldamento è semiautonoma ed è collegato al teleriscaldamento. L'appartamento è dotato di climatizzatore, tende da sole, e gli infissi sono dotati di zanzariere. Punti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

