



Rif.: 60861611

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Rivarolo Canavese, Via Giovanni Grisoglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico del paese in piccolo contesto di sole tre unità abitative interessato da un intervento di ristrutturazione totale, appartamento al secondo ed ultimo piano con riscaldamento autonomo e box auto. L'alloggio è composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un servizio igienico dotato di doccia ed un secondo bagno di servizio. Dalla zona giorno si sviluppa la scala interna che conduce al soppalco, sfruttabile come zona relax o studio, che conferisce all'intera soluzione un carattere attuale e moderno. La soluzione gode di un balcone e di un terrazzo privato di circa 11 metri quadrati, ideale per passare piacevoli momenti di relax all'aria aperta. Dal terrazzo si accede ad un ambiente, ricavato nel sottotetto, ideale per essere sfruttato come zona lavanderia o deposito. A completare la proprietà troviamo, all'interno del riservato cortile condominiale, un box auto. L'appartamento gode di un ingresso privato ad uso esclusivo, accessibile dalla strada. La posizione centralissima ed il contesto curato sono valori aggiunti di questa proposta immobiliare. La consegna

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

