



Rif.: 60822854

€ 147.000

Casa semindipendente in vendita  
Rivarolo Canavese, Canton naretti - Sant'Anna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 165.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Frazione Sant'Anna, a pochi minuti dal centro, casa semindipendente con area esterna privata. Attraverso una strada privata si accede alla soluzione che si sviluppa su due piani: al piano terra si trova, la zona giorno composta da ingresso su salotto e cucina abitabile. Entrambi gli ambienti sono luminosi e ariosi grazie alle portefinestre che affacciano direttamente sul cortile e sono impreziositi dai soffitti con mattoni a vista e da due camini. Completa il piano il pratico ripostiglio e il servizio igienico dotato di vasca idromassaggio e doppio lavabo con mobile in muratura. La scala interna conduce al primo piano, dedicato alla zona notte, composta da due camere da letto entrambe di ampia metratura e dotate di finestra e portafinestra che affacciano sul balcone che si sviluppa sull'intera facciata. I soffitti delle camere da letto,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

