



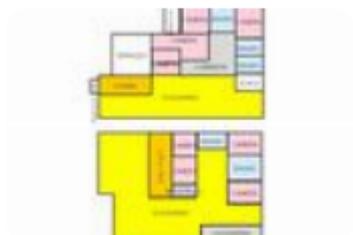
Rif.: 60784706

€ 574.000

Bifamiliare in vendita

Valperga, Località valleri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	3
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	1



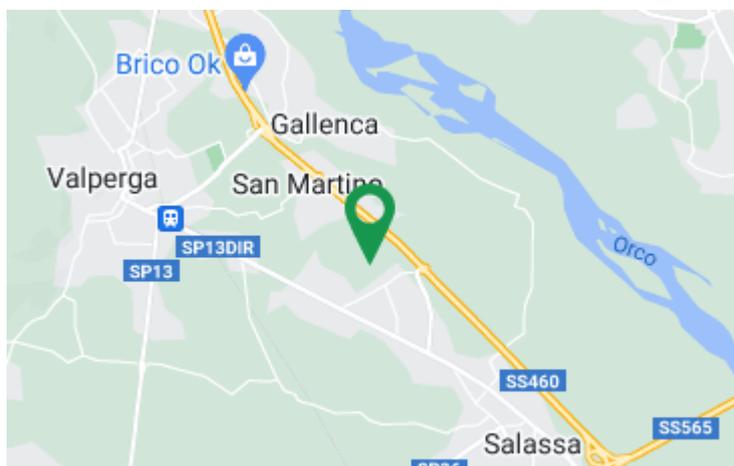
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 196.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.85 kW h/m² anno

A Valperga prestigiosa villa con 2 unità abitative, ampio terreno di circa 2.500 mq e piscina interrata riscaldata. Il vialetto di ingresso, protetto da cancello automatico, è asfaltato e conduce alla villa, non visibile dalla strada. Il piano terreno si presenta con un ampio portico piastrellato coperto. Dal portoncino si accede al salone doppio, caratterizzato dalla pavimentazione in parquet e dal camino a legno. La cucina abitabile ha un doppio collegamento con il salone e gode di un'uscita sul balcone dal quale, grazie ad una scaletta, si raggiunge il cortile. Dal salone due corridoi ben disimpegnano la zona notte ed i servizi igienici. Il primo corridoio porta all'area sinistra dell'abitazione e conduce a due camere da letto entrambe di ottime dimensioni e che vantano un'uscita su un ampio terrazzo. Con il secondo corridoio, invece, si accede al resto della zona notte ed ai servizi. Sia la terza che la quarta camera da letto hanno il pavimento in parquet e pianta regolare, godono di un'ottima

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

