



Rif.: 60744598

€ 455.000

Villa singola in vendita

Rivarolo Canavese, Via Argentera - Pasquaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 63.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti dal centro di Rivarolo, villa libera su 4 lati con ampio giardino privato. L'ingresso della villa, sotto il portico coperto, conduce all'ampio salone caratterizzato dalla presenza di un camino a legna e di grandi aperture che affacciano sul curato giardino, garantendo luce naturale ed ariosità. La cucina abitabile è dotata di finestra e di portafinestra che conduce al portico coperto, che può così essere ben sfruttato per consumare pasti all'aperto nelle belle stagioni. Le camere da letto sul piano sono tre, tutte di generosa metratura e tutte dotate di uscita sull'area esterna. Il piano è servito da due servizi igienici, il primo con vasca da bagno e doccia in muratura, il secondo con vasca da bagno ed entrambi sono dotati di aria propria. Completa il piano un terrazzo coperto sul fianco lungo della villa. Dal salone la scala interna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

