Affiliato: Immobili Rivarolo Snc
Partita IVA: 07388870011
Corso Torino, 7 10086 Rivarolo Canavese (TO)
Email: tohr1@tecnocasa.it - Tel.: 01241837590

Rif.: 60718310

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita

Rivarolo Canavese, Via mastri DI argentera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 48.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In frazione Argentera, in zona comoda alle scuole, casa libera su trelati con area esterna privata.L'immobile è disposto su due piani: il piano terra è composto da una cucina abitabile, un soggiorno e un ulteriore locale, tutti di ampia metratura, i primi due locali dotati di finestra e portafinestra. La scala interna conduce al primo piano dedicato alla zona notte: due camere spaziose e luminose grazie all'affaccio sul balcone dedicato.Ad ultimare la proposta immobiliare le due travate aperte all'interno del cortile, utilizzabili come ricovero attrezzi.Fiore all'occhiello è l'ampio cortile privato e recintato di circa 300 mq, dove poter trascorrere piacevoli giornate all'aperto.Disabitata da diversi anni questa soluzione necessita di lavori di ristrutturazione. Le potenzialità di questo immobile sono molte: l'ottima esposizione, la posizione tranquilla ma non isolata e l'indipendenza sono ottimi punti di partenza per rendere questo cascinale una graziosa abitazione di campagna.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 11/05/2024