



Rif.: 40141649

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Rivarolo Canavese, via beato bonifacio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: B

Prestazione energetica: 57,3035 kW h/m² anno

A poche centinaia di metri dal centro di Rivarolo, al secondo ed ultimo di palazzina senza barriere architettoniche, edificata nel 2015, ampio appartamento di 4 locali con sottotetto di circa 75 metri quadrati. L'alloggio si presenta con una zona giorno, composta da ampio soggiorno con angolo cottura, dalla quale è possibile accedere al terrazzino e al grande balcone, entrambi esposti a sud. La zona notte è composta da due camere da letto: la prima ha un balcone dedicato, la seconda, a pianta regolare, è dotata di finestra. Il servizio igienico che serve l'alloggio è dotato di doccia e di aria propria. Un ripostiglio completa il piano. La presenza di un sottotetto, con soffitto con travi a vista, di circa 75 metri quadrati collegato all'appartamento, perfeziona l'immobile. Al piano interrato, raggiungibile anche tramite ascensore, si trova la cantina. Il riscaldamento semiautonomo è a pavimento ed è collegato ad una caldaia a condensazione di nuova generazione. Tutti gli infissi sono in legno e con doppio vetro, ad alto taglio termico ed acustico. Ideale per persone più mature che gradiranno l'assenza di barriere architettoniche e la tranquillità della zona immersa nel verde,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

