



Rif.: 61223540

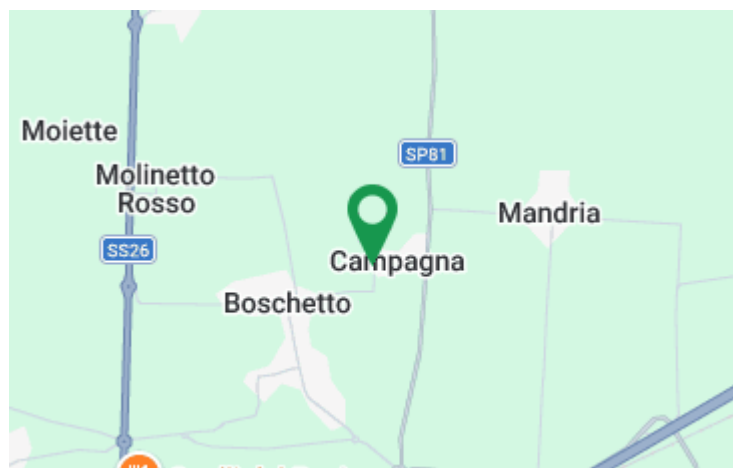
€ 125.000**Rustico in vendita****Chivasso, Via Campagna - Campagna**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 276 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 114.14 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 114.14 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore della località Campagna, nel comune di Chivasso, si trova un rustico di 276 mq, una rara opportunità per chi desidera un progetto di ristrutturazione personalizzato. Costruito nel 1900, questi immobili offrono il fascino del passato con la possibilità di una ricostruzione stabile a nuovo. Situato al piano terra, l'edificio si presta a diverse soluzioni abitative, grazie alla sua ampia metratura. La frazione Boschetto, nelle vicinanze, arricchisce l'offerta con un contesto naturale e tranquillo, ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. La posizione strategica permette di godere della quiete della campagna, pur rimanendo a breve distanza dai servizi essenziali. Questo rustico rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una proprietà da personalizzare, mantenendo il carattere storico e il fascino del territorio piemontese. Eventuale progetto da presentare.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

