



Rif.: 61178655

€ 118.000

Trilocale in vendita

Chivasso, Via Sant'eusebio - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 112.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro di Chivasso, proponiamo un appartamento di 85 mq situato al sesto piano di un edificio dotato di ascensore e attualmente affittato, ottimo per uso investimento. Questa proprietà, in stabile anni '70, è stata ristrutturata 20 anni fa; offrendo un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, con una doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione naturale. I due balconi offrono spazi esterni ideali per momenti di relax. Gli infissi in PVC con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. Sito in una zona tranquilla, l'immobile rappresenta un'opportunità di investimento interessante, essendo già a reddito. La posizione centrale permette di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendolo una scelta ideale per chi cerca un'abitazione pratica e ben collegata. Completano la soluzione il ripostiglio e la cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

