



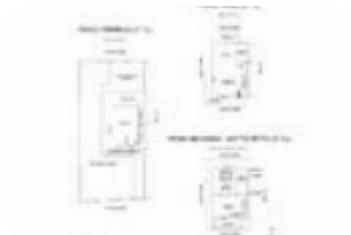
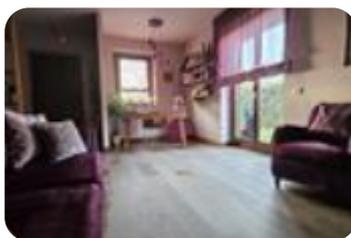
Rif.: 60842737

€ 269.000

Villa a schiera in vendita

Chivasso, Via Montegrappa - Blatta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 67.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Montegrappa villetta a schiera edificata nel 2016, libera su tre lati con vista aperta sulla collina e sulla catena alpina. La tripla esposizione (est, sud, ovest) garantisce la luce naturale durante tutto il corso della giornata. Ampio giardino piantumato (140m²), ideale per famiglie con bambini e/o animali domestici. La soluzione è disposta su 3 livelli accessibili tramite vano scala interno ed è dotata di pannelli solari termici e fotovoltaici. Curata nei dettagli e nelle finiture. Al piano terra ampia zona giorno attualmente utilizzata come studio/ libreria (possibilità di creare una terza camera da letto). Retro dell'edificio adibito a ripostiglio/locale lavanderia. Al primo piano zona living con cucina a vista, bagno finestrato con vasca free standing e due balconi provvisti di tende da sole. Al piano superiore zona notte composta da camera da letto matrimoniale con terrazzino, seconda camera da letto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

