



Rif.: 61203557

€ 89.000

Casa indipendente in vendita
 Montalenghe, Via castelvecchio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



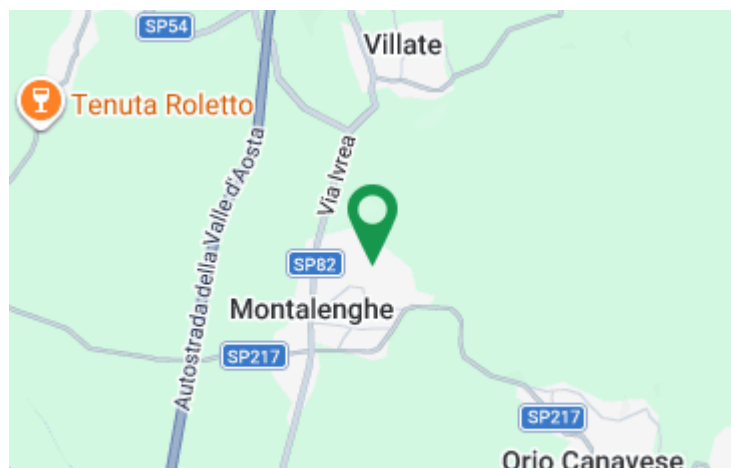
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 225.00 kW h/m² anno

Nel cuore del comune di Montalenghe, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 110 mq. Questa abitazione, distribuita su più livelli, offre un ambiente accogliente e funzionale. Al piano terra, si trova un ampio soggiorno che si collega alla cucina, creando uno spazio ideale per la vita quotidiana. Salendo al piano superiore, si accede alla zona notte, composta da due camere da letto, perfette per garantire comfort e privacy collegate da un bellissimo terrazzino coperto con vista panoramica su Torino. L' impianto di riscaldamento è di ultima generazione ibrido caldaia/pompa di calore a pannelli solari, infissi in pvc a taglio termico per un ottimale trasmittanza, l' impianto (sei kw) a pannelli solari e le tre grandi batterie di accumulo installate consente la produzione di energia per il riscaldamento e per tutte le utenze della casa . Completano la proprietà un giardino privato di circa 100 mq e una cantina ricovero attrezzi di 25 mq. L' immobile, di categoria civile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

