



Rif.: 61104971

€ 79.000

Rustico in vendita

San Giusto Canavese, Via della Tana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 236.55 kW h/m² anno

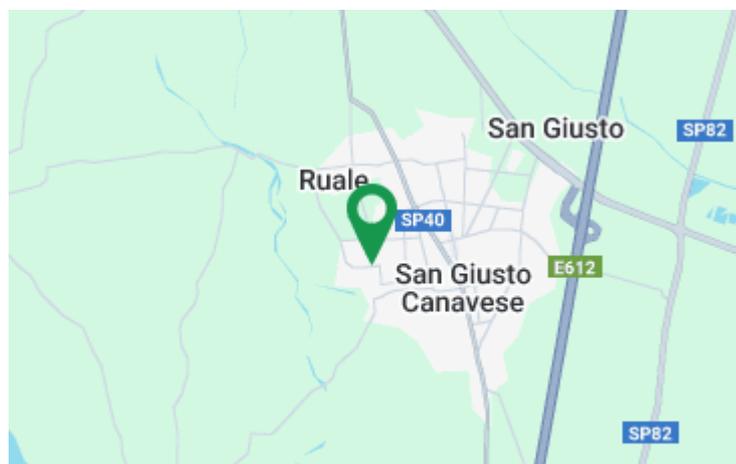
EP globale rinnovabile: 236.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In tranquilla zona residenziale di San Giusto Canavese, proponiamo in vendita una spaziosa CASA INDIPENDENTE CON AMPIO CORTILE E GIARDINO PRIVATO, ideale per chi cerca comfort, indipendenza e praticità su un unico livello. L'immobile si sviluppa interamente al PIANO TERRA, offrendo una metratura generosa di oltre 100 mq, distribuiti in maniera funzionale e pensata per la vita quotidiana. L'ingresso si apre su un AMPIO SALONE LIVING, CUCINA ABITABILE CON DISPENSA, un ambiente accogliente e conviviale, perfetto per ospitare famiglia e amici. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da DUE CAMERE DA LETTO CON FINESTRA e un ampio BAGNO COMPLETO di box doccia. L'abitazione è dotata di INFISSI IN LEGNO CON DOPPI VETRI. Completano la proprietà un ampio sottotetto con accesso da una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

