



Rif.: 61073418

€ 118.000

Bilocale in vendita

Chivasso, Via Mazze

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 94.80 kW h/m² anno

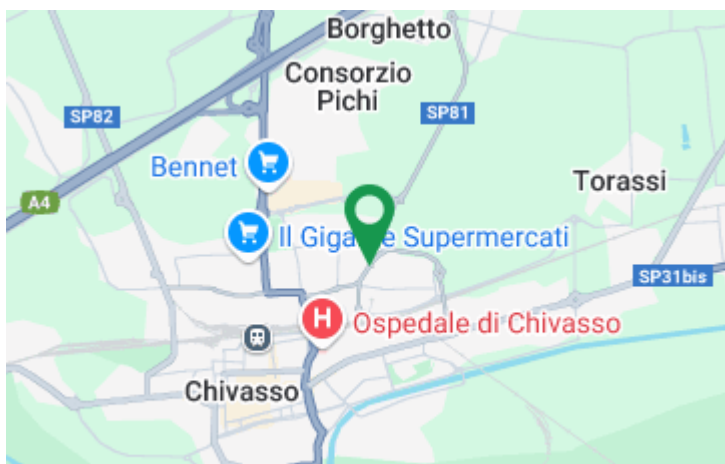
EP globale rinnovabile: 65.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Chivasso, proponiamo un bilocale situato al piano terra di una palazzina del 2006. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e moderna. La proprietà si distingue per la presenza di due cortili privati, perfetti per momenti di relax all'aperto. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale durante tutto il giorno. L'appartamento è termoautonoma, consentendo una gestione efficiente dei consumi energetici e la caldaia è stata sostituita nel 2024. È parzialmente arredato e include una cucina, pronta per essere utilizzata. L'ingresso da sul soggiorno living con parete cottura. Il disimpegno suddivide la zona giorno con la zona notte. Gli infissi sono in legno con doppio camera da letto è matrimoniale con uscita sul secondo cortile privato. Il bagno è finestrato ed è dotato di attacchi per lavatrice e vasca da bagno. Completano l'offerta la cantina ed un comodo box auto, che aggiunge valore e praticità. Situato in una zona tranquilla e residenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

