



Rif.: 61036239

**€ 54.000**

**Monocale in vendita**

Chivasso, Via del Castello - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 76.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro di Chivasso, proponiamo un monocale di 30 mq, ideale per chi cerca un investimento a reddito o una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano medio di uno stabile ristrutturato a nuovo nel 2008, l'immobile offre il vantaggio di spese di gestione molto contenute. La disposizione interna comprende un unico ambiente che funge da zona giorno e notte, oltre a un bagno ben rifinito. Il riscaldamento è termoautonomo, garantendo un controllo ottimale dei consumi. La posizione centrale permette di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questo monocale una scelta strategica sia per chi desidera vivere in una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

