



Rif.: 61274995

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Pancalieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 199.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Pancalieri, in posizione comoda ai principali servizi e agli spostamenti, proponiamo in vendita ampio e luminoso quadrilocale situato al terzo piano di uno stabile nel quale sono state recentemente eseguite importanti opere di manutenzione, NEL DETTAGLIO: nel 2016 è stato rifatto il tetto, le canaline, i balconi, rifatti i tetti dei garage e imbianco scale e nel 2024 è stato rifatto l'impianto elettrico condominiale.

L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazi generosi, tranquillità, luminosità e di una piacevole vista sul verde e sulle montagne, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti con Carmagnola, raggiungibile in circa 13 minuti. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso corridoio che conduce in maniera funzionale a tutti i principali ambienti della casa. Il salotto, particolarmente luminoso,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

