



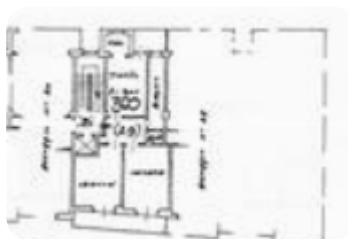
Rif.: 61220009

**€ 72.000**

## Trilocale in vendita

Carmagnola, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Carmagnola, in una posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di una palazzina ben tenuta e servita da ascensore. La soluzione si distingue fin da subito per gli ambienti spaziosi, la doppia esposizione e l'ottima luminosità naturale che accompagna ogni stanza durante tutta la giornata. L'ingresso, ampio e accogliente, disimpegna in modo funzionale tutti gli ambienti della casa, offrendo una piacevole sensazione di ordine e comfort. La zona giorno è composta da tinello con cucinino e gode di un'ottima esposizione a ovest: la presenza della finestra nel cucinino e della porta finestra nel tinello rende l'ambiente particolarmente luminoso e arioso. Da qui si accede al primo balcone, perfetto per concedersi momenti di relax all'aria aperta. La zona notte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

