

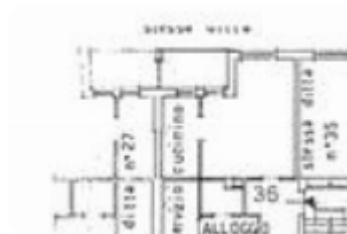


Rif.: 61217329

**€ 45.000**

**Trilocale in vendita**  
 Carmagnola, Via Castagnole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 258.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Carmagnola, proponiamo ampio appartamento situato al terzo e ultimo piano, con splendida vista aperta sulla città e ottima luminosità durante tutto il giorno. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Gli spazi interni risultano ben distribuiti e offrono un grande potenziale di personalizzazione. L'alloggio è completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera creare una casa su misura secondo i propri gusti ed esigenze oppure per investimento. La disposizione degli ambienti permette diverse soluzioni di rinnovamento e valorizzazione degli spazi. La posizione strategica, comoda ai principali servizi, negozi e mezzi di trasporto, rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca la comodità del centro senza rinunciare alla tranquillità. Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile da ristrutturare.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

