



Rif.: 61208556

€ 119.000

Casa indipendente in vendita

Lombriasco, Strada della valle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.44 kW h/m² anno

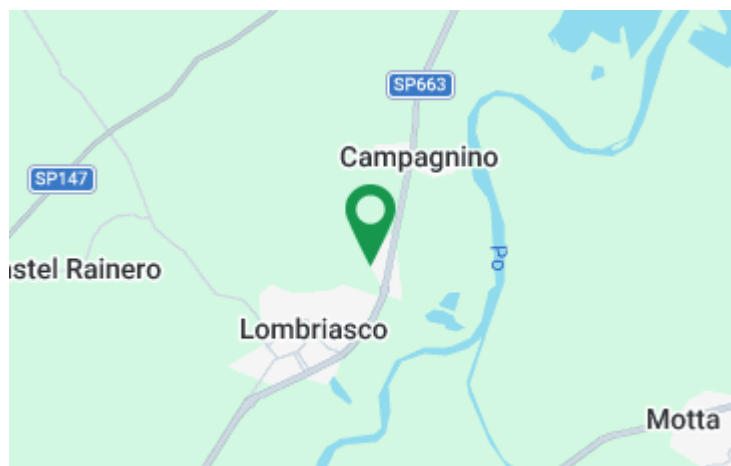
EP globale rinnovabile: 1.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita ampio terratetto di circa 238 mq, disposto su due livelli, con ottime potenzialità e già predisposto per la realizzazione di una soluzione bifamiliare. Al piano terra l'immobile accoglie con un comodo ingresso che conduce a un luminoso soggiorno impreziosito da camino, cucina abitabile, pratica dispensa/lavanderia, una spaziosa camera da letto con cabina armadio, bagno finestrato completo di doccia e vasca, oltre a un funzionale ripostiglio. Il piano è dotato di serramenti in alluminio con doppi vetri e climatizzatori con pompa di calore, recentemente utilizzati anche come sistema di riscaldamento. Il piano superiore si sviluppa con un corridoio centrale che collega due camere da letto e un bagno. I serramenti, in legno con vetro singolo, conservano il fascino originale dell'immobile. Completa il livello un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

