

Rif.: 61157213

**€ 195.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Carmagnola, Via del Porto - San Bernardo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 202.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

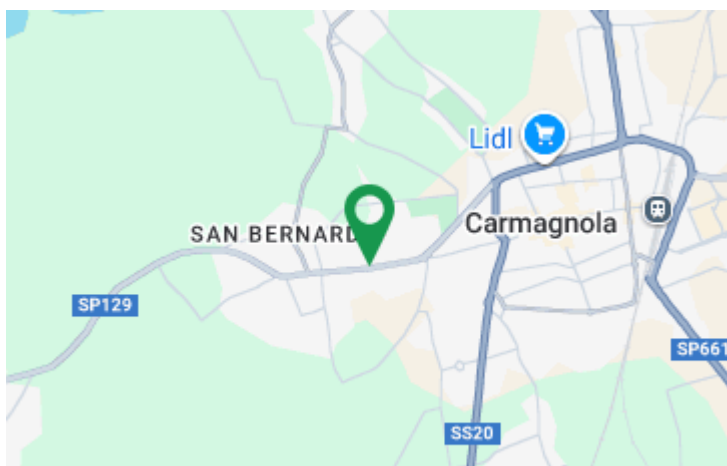
Alloggio a Carmagnola, situato in una zona estremamente comoda e ben servita, a pochi passi da tutti i principali servizi come negozi, scuole, mezzi pubblici e aree verdi. L'immobile si presenta accogliente e ben distribuito ed è composto da ingresso living con cucina, ambiente luminoso e funzionale ideale per la vita quotidiana. La zona notte comprende due camere da letto di generose dimensioni, ben arieggiate e confortevoli. Il bagno è finestrato e ben organizzato. La proprietà dispone inoltre di un terrazzo e di due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto e per garantire un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. Completano l'alloggio il box auto e la

;

;

r

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

