



Rif.: 61152824

**€ 109.000**
**Trilocale in vendita**

Carmagnola, Via Giuseppe Chiffi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: 

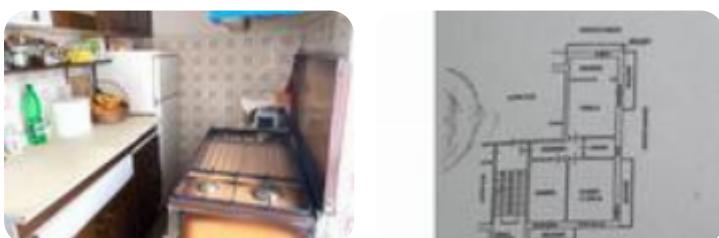
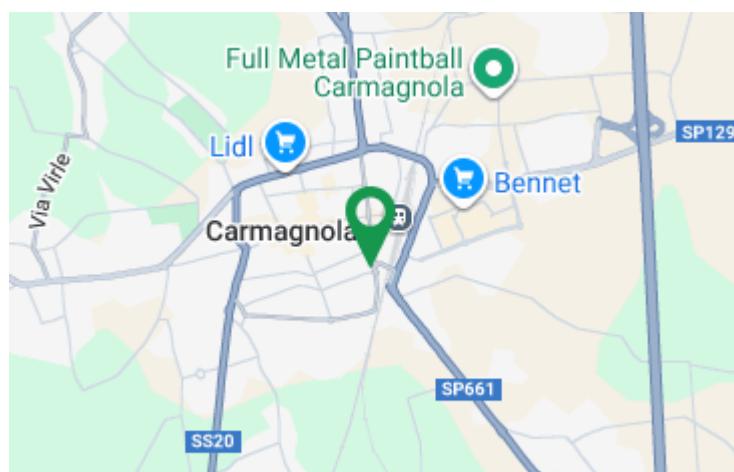
 EP globale non rinnovabile: 316.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 97.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Carmagnola – In zona comodissima ai principali servizi e alla stazione in posizione strategica, a pochi passi negozi, supermercati, scuole e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al terzo piano di una palazzina senza ascensore, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma perfettamente servito. L'ingresso si apre su un pratico corridoio che distribuisce gli ambienti in modo funzionale, regalando da subito una piacevole sensazione di spazio. La zona notte è composta da due camere da letto molto grandi e particolarmente luminose, perfette per famiglie o per chi desidera ambienti ampi e confortevoli. Il bagno finestrato, dotato di vasca, garantisce praticità e comfort quotidiano. La zona giorno offre un tinello con cucinino, uno spazio accogliente e


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
