



Rif.: 61022792

€ 110.000

Trilocale in vendita

Carmagnola, Vicolo balme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 167.93 kW h/m² anno

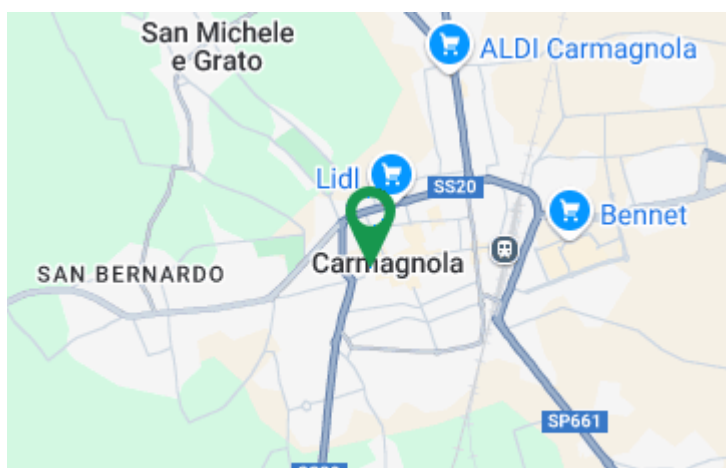
EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Si propone appartamento che unisce eleganza, comfort e una posizione invidiabile. Situato nel cuore pulsante del centro storico, in un affascinante stabile signorile di sole due unità abitative, questo appartamento è stato recentemente ristrutturato con materiali di alta qualità, mantenendo però il carattere e il fascino della zona. Gli infissi sono stati sostituiti con serramenti in legno con vetro doppio e vetrocamera. La caldaia è nuova e la casa è dotata di pompe di calore di ultima generazione in tutti gli ambienti. L'immobile, completamente autonomo e senza spese condominiali, offre una superficie spaziosa e ben distribuita. La zona giorno luminosa e accogliente, con una cucina a vista open space che diventa il cuore della casa. Due camere da letto, bagno e a completare la proprietà, un balcone che affaccia sulla principale via del centro storico, dove potrai godere di una vista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

