



Rif.: 61280365

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Pinerolo, Via E. Agnelli - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 116.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Pinerolo, nella tranquilla e ricercata zona residenziale in zona Ospedale, proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al primo piano, l'immobile si estende su una superficie di 91 mq, suddivisi in quattro locali ben distribuiti. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. Caratterizzato da un'ampia zona giorno luminosa e accogliente, e da due camere da letto. La collocazione strategica dell'immobile rappresenta un notevole valore aggiunto: l'area è perfettamente servita da negozi di prima necessità, istituti scolastici, aree verdi e mezzi di trasporto pubblico, consentendo di muoversi agevolmente anche a piedi. La vicinanza al complesso ospedaliero e alle principali arterie stradali rende questa soluzione un'opportunità di sicuro interesse sia come residenza principale per famiglie e coppie, sia come investimento immobiliare ad alta redditività nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

