



Rif.: 61224557

↓ € 790 / mese

€ 800 (-2%)

Negozi in affitto

Pinerolo, Piazza Matteotti - Centro

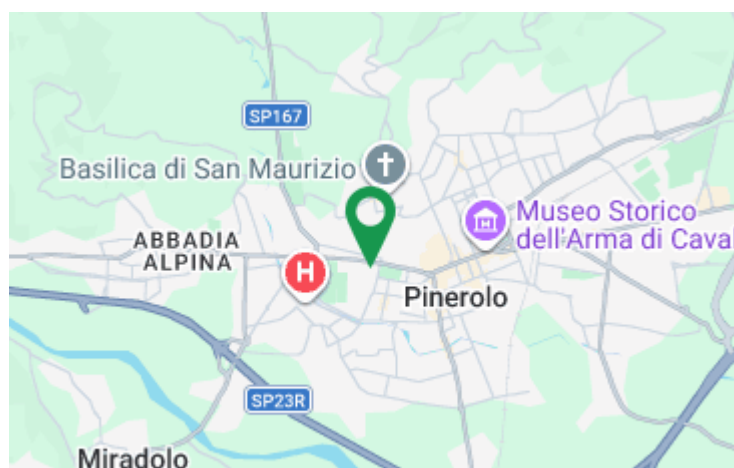
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In affitto locale commerciale, utilizzabile come negozio o come ufficio, di 174 mq situato in Piazza Matteotti, nel pieno centro di Pinerolo. L'immobile vanta una posizione strategica straordinaria grazie al posizionamento fronte strada al piano terra, che garantisce un flusso continuo di potenziali clienti. La visibilità pedonale è ai massimi livelli sia per il passaggio tipico del centro cittadino sia per la fortunata vicinanza al parco di Piazza d'Armi, da sempre polo di grande attrazione locale. Un enorme valore aggiunto per l'attività e per la clientela è la presenza del parcheggio gratuito situato proprio davanti all'ingresso, che risolve ogni problema di sosta e logistica. Internamente il locale si presenta completamente ristrutturato e pronto all'uso, con spazi ampi e ben distribuiti che si adattano a molteplici tipologie di attività commerciali o studi professionali. Oltre all'ingresso principale fronte strada, l'immobile dispone di un utilissimo accesso diretto al cortile interno, ideale per le operazioni di carico e scarico merci o come comodo sfogo secondario. La proprietà include inoltre un ulteriore locale situato al piano interrato, una pertinenza di assoluta com [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

