



Rif.: 61223491

€ 600 / mese

Negozio in affitto

Pinerolo, Via del Pino - Zona Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 10

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 314.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

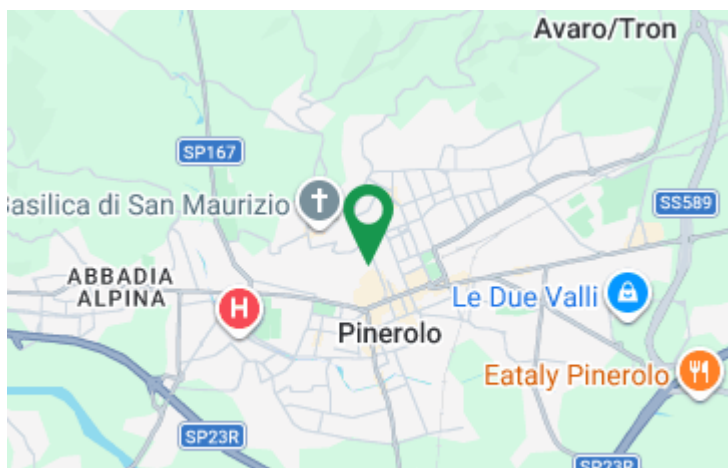
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In una delle zone più strategiche e di forte passaggio a Pinerolo, precisamente in via del Pino, proponiamo in affitto uno splendido locale commerciale situato al piano terra, completamente ristrutturato e pronto si distingue per una disposizione interna funzionale e versatile, ottimale per ospitare diverse tipologie di attività professionali, studi medici o boutique commerciali. L'ingresso si apre su un grande e luminoso ambiente di accoglienza, ideale come reception o sala d'attesa per i clienti. Proseguendo all'interno della struttura si sviluppano due aree separate, perfette per creare postazioni di lavoro indipendenti o zone espositive distinte, a cui si aggiunge una terza stanza riservata che garantisce la massima privacy per uffici privati o sale trattamenti. Il locale è inoltre dotato di un comodo bagno privato interno, rifinito con cura durante i recenti lavori di rinnovo. Un grande punto di forza di questa proposta è la gestione autonoma del riscaldamento, che permette di regolare i consumi in base alle proprie effettive esigenze, garantendo al contempo spese condominiali decisamente basse. La combinazione tra la posizione d'invidia, la totale ristrutturazione e i cost [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

