



Rif.: 61198962

# € 15.500

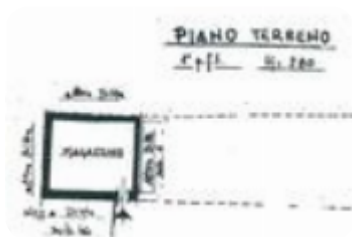
## Box / posti auto in vendita

### Pinerolo, Via Trento - Zona Centro Storico

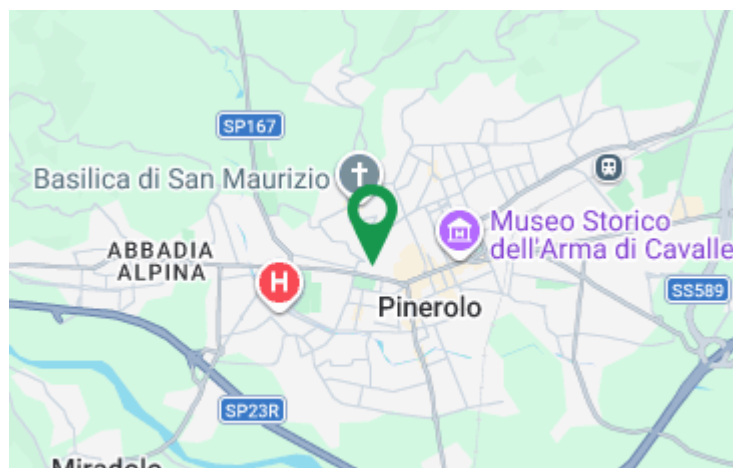
|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 28 ca.        |
| <b>Locali:</b>         | 1                |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 100            |
| <b>Box:</b>            | 1                |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel pieno centro storico di Pinerolo, e più precisamente in via Trento, proponiamo in vendita un locale ad uso magazzino di 22 mq che rappresenta una soluzione estremamente rara per la zona. La proprietà si distingue non solo per l'ampia metratura, ideale per ospitare un veicolo di grandi dimensioni insieme a scaffalature o attrezzature, ma soprattutto per la concreta possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso in box auto. L'accesso è reso particolarmente agevole da un comodo spazio di manovra che facilita l'ingresso e l'uscita dei mezzi, eliminando lo stress del parcheggio in una delle aree più ricercate e carenti di posti auto della città. Che tu sia un residente alla ricerca della comodità di un garage privato sotto casa o un investitore a caccia di un immobile dalla rendita sicura, questa proposta in via Trento coniuga perfettamente posizione strategica e funzionalità.



## Mapa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

