



Rif.: 61196402

€ 329.000

Villa singola in vendita

Pinerolo, Strada delle mollere - Abbazia Alpina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 741 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Immersa nella quiete e nel verde della frazione Abbazia a Pinerolo, in Strada delle Mollere, sorge una prestigiosa villa d'epoca risalente alla fine del XIX secolo. La proprietà, accolta da un imponente cancello che ne sottolinea l'esclusività e la riservatezza, è circondata da un maestoso terreno di 13.125 mq, una vera e propria tenuta privata che garantisce privacy assoluta e un contatto diretto con la natura. Questa dimora rappresenta un'opportunità unica per un progetto di recupero architettonico di alto profilo in un contesto paesaggistico di rara bellezza. La residenza principale si sviluppa su due livelli che conservano intatto il fascino e la distribuzione degli spazi originali. Al piano terra, la zona di rappresentanza è definita da tre ampi soggiorni comunicanti, ideali per creare ambienti conviviali di grande respiro. Il piano superiore ospita tre camere da letto padronali, mentre una spaziosa soffitta offre ulteriori volumi da personalizzare. Elemento di straordinario valore è il terrazzo panoramico, uno spazio aperto che domina la valle regalando uno scorcio suggestivo e indimenticabile. L'immobile è completato da un ampio cortile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

