



Rif.: 61193310

€ 1.300 / mese

Negoziò in affitto

Pinerolo, Piazza Matteotti - Centro

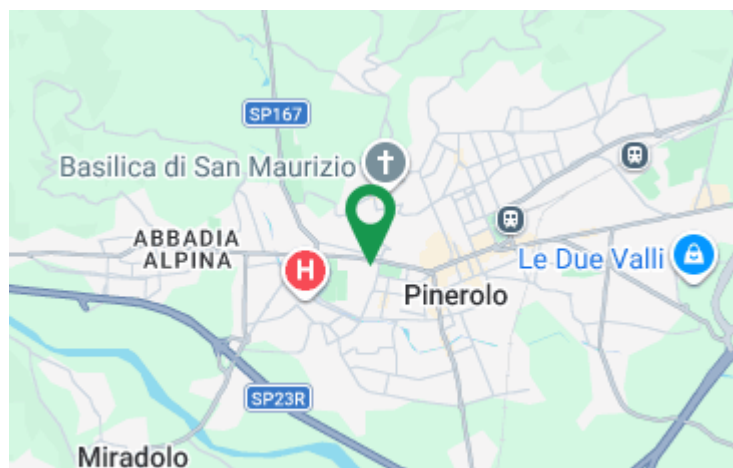
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone piú dinamiche e frequentate del centro, proponiamo in affitto un luminoso locale commerciale di 106 mq completamente ristrutturato e pronto all'uso. La soluzione si distingue per la sua eccellente visibilità grazie alle due ampie sale espositive dotate di grandi vetrine fronte strada, ideali per catturare l'attenzione di un fortissimo passaggio pedonale e veicolare. La disposizione interna è funzionale e moderna, completata da un pratico bagno e da un utilissimo magazzino al piano interrato, perfetto per lo stoccaggio delle merci. L'immobile garantisce la massima indipendenza nella gestione dei consumi grazie al riscaldamento autonomo e offre un valore aggiunto fondamentale per la clientela: la comodità di un ampio parcheggio nelle immediate vicinanze. Si precisa che la proprietà non valuta locazioni destinate ad attività di ristorazione o produzione alimentare, rendendo questo spazio la sede ideale per studi professionali, boutique di prestigio o showroom.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

