



Rif.: 61191741

€ 49.000

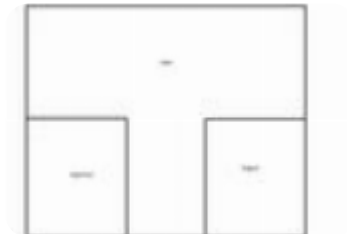
Negozio in vendita

Pinerolo, Via Gioberti - Immacolata - Madonna Di Fatima

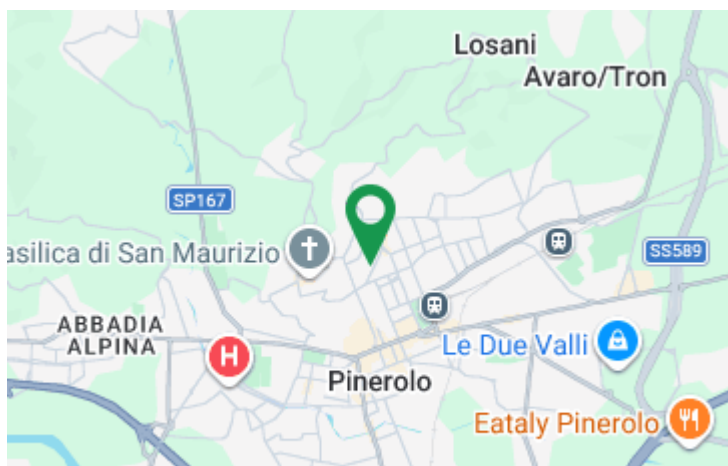
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 31 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 150

Questo immobile è esente da classe energetica

In una posizione strategica e di forte passaggio, situato nella rinomata zona Immacolata, proponiamo in vendita un locale commerciale unico nel suo genere. La soluzione, che si trova a pochi passi dal centro storico e comoda a ogni tipo di servizio, è stata oggetto di una recente e completa ristrutturazione che ne ha valorizzato gli spazi e le si distingue per una luminosa vetrina fronte strada che garantisce una visibilità eccezionale, rendendolo la scelta ideale sia per un negozio di rappresentanza sia per uno studio professionale moderno e accogliente. Internamente il locale è pronto all'uso, dotato di un bagno privato nuovo e impianti a norma. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dalle spese condominiali decisamente contenute (150€ annui), un dettaglio fondamentale per ottimizzare i costi di gestione della tua proposta imperdibile per chi cerca un ambiente pronto, elegante e in una delle zone più servite della città.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

