



Rif.: 61190948

€ 179.000

Negozio in vendita

Pinerolo, Piazza Vittorio Veneto - Centro

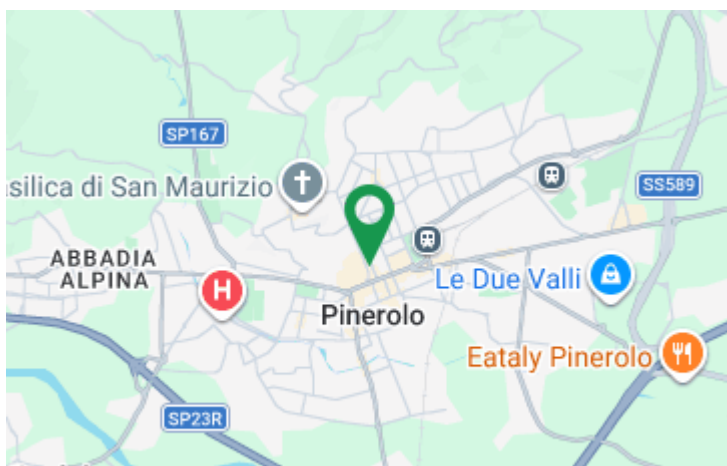
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 800

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita un locale commerciale dal potenziale straordinario, situato nella cornice più prestigiosa e ambita della città: Piazza Vittorio Veneto. Questa posizione rappresenta il vero 'km zero' del passaggio pedonale e veicolare di Pinerolo, garantendo una visibilità naturale e costante che poche altre vetrine possono che ha ospitato per anni una storica attività di bar, si presta perfettamente a proseguire la tradizione nel settore food & beverage o a essere trasformato in uno studio professionale, una boutique o un ufficio di rappresentanza per chi cerca il massimo della dei grandi punti di forza dell'unità è la gestione economica: grazie al riscaldamento autonomo e alle spese condominiali decisamente contenute, la proprietà permette di mantenere i costi fissi sotto controllo, un dettaglio fondamentale per chi desidera avviare o consolidare il proprio business con serenità. Se cerchi un investimento sicuro nel punto più strategico della città, questo è il locale che fa per te.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

