



Rif.: 61188639

€ 99.000

Bilocale in vendita

Pinerolo, Via Sommeiller - Zona Centro Storico

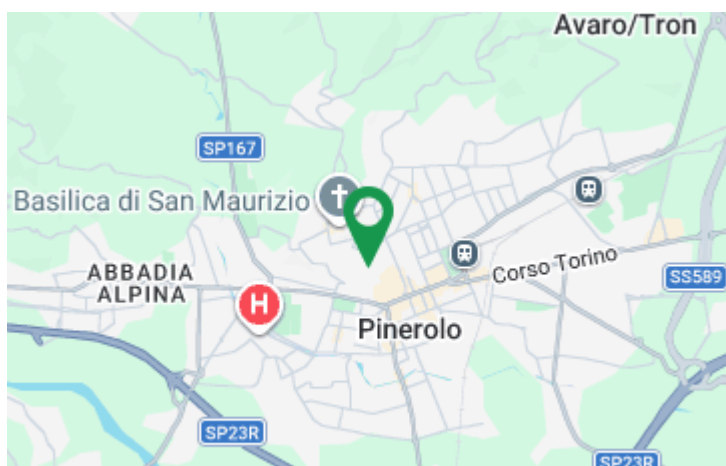
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel suggestivo scenario del centro storico di Pinerolo, e più precisamente nella rinomata via Sommeiller, proponiamo in vendita un bilocale unico nel suo genere, situato al primo piano di un contesto tranquillo. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale e accurata terminata nel 2026, che ha saputo coniugare il fascino della posizione centrale con i più moderni standard abitativi. Oltrepassato il portoncino blindato, si viene accolti da una zona giorno ampia e inondata di luce, dove la cucina a vista si integra perfettamente in un ambiente arioso e versatile; da qui, l'accesso diretto al balcone regala un piacevole sfogo esterno. La zona notte offre una camera da letto matrimoniale di ampie dimensioni, mentre il bagno, anch'esso completamente rinnovato, è caratterizzato da una spaziosa doccia e da una pratica finestra. Punto di forza esclusivo è la gestione economica: il riscaldamento a pavimento è autonomo e le spese condominiali irrisorie (circa 300 euro all'anno) rendono questa proposta una rarità sul mercato locale. Completato da una comoda cantina, l'appartamento rappresenta una soluzione perfetta sia per chi cerca una residenza principale di stile, sia [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

