



Rif.: 61180167

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Pinerolo, Via Mario Risso - Tabona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 194.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

L'immobile è inserito all'interno di un piccolo contesto condominiale quadrifamiliare, una soluzione abitativa ricercata che garantisce massima privacy e una gestione delle spese comuni decisamente contenuta. Situato nel cuore della zona Tabona a Pinerolo, l'appartamento rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera coniugare la tranquillità di un quartiere residenziale alla massima efficienza logistica, data la vicinanza al centro e la comodità immediata all'ingresso della tangenziale. L'abitazione si sviluppa al primo piano e si distingue per i suoi volumi generosi e per una luminosità eccezionale, frutto di una fortunata tripla esposizione che valorizza ogni ambiente durante l'intera giornata. La distribuzione degli spazi interni è razionale e accogliente: la zona giorno è composta da una funzionale cucina abitabile con tinello, mentre la zona notte ospita tre camere da letto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

