



Rif.: 61160104

**€ 400 / mese**

### Bilocale in affitto

Pinerolo, Piazza Vittorio Veneto - Zona Centro Storico

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 60 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annue:** € 300

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

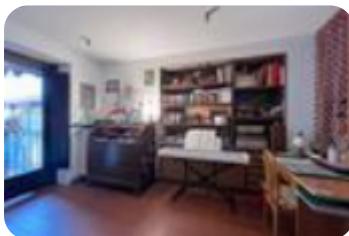
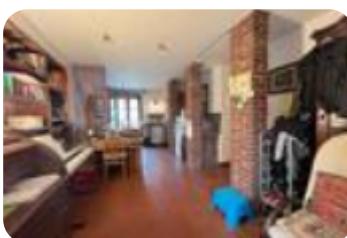
**Piano:** 3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 280.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

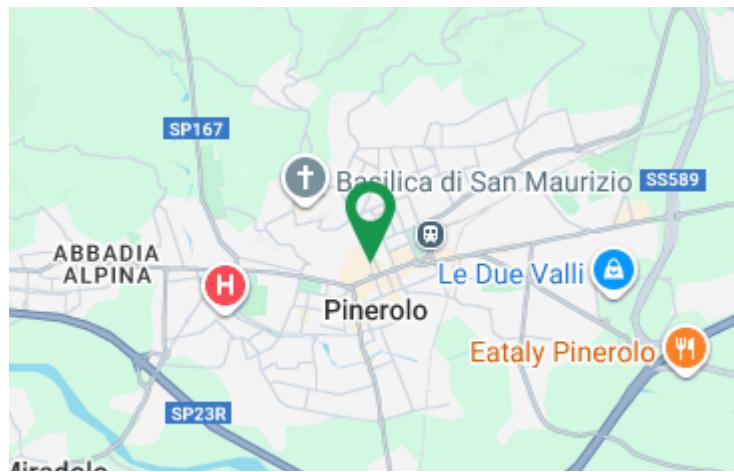
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Nel cuore del centro di Pinerolo, lokazione un affascinante bilocale situato all'ultimo piano di un edificio d'epoca risalente al 1700. L'appartamento è stato ristrutturato con cura, mantenendo intatti i particolari storici che ne esaltano il carattere unico. La zona giorno offre un ambiente accogliente e funzionale. La camera da letto matrimoniale garantisce comfort e tranquillità, mentre il bagno finestrato con doccia aggiunge praticità e luminosità. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono molto contenute. La posizione centrale dell'immobile permette di raggiungere facilmente la piazza del mercato, cuore pulsante della vita cittadina, e offre la comodità di un parcheggio nelle vicinanze. Questo bilocale rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere immerso nella storia, senza rinunciare ai comfort moderni e alla comodità dei servizi del centro città.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

