



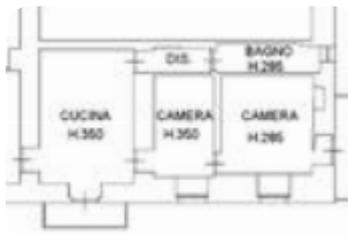
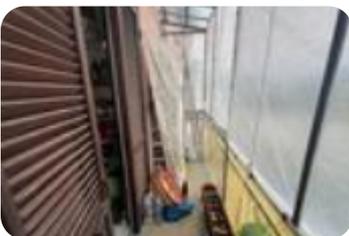
Rif.: 61103928

**€ 119.000**

**Trilocale in vendita**

**Pinerolo, Via molino colombini - Ospedale**

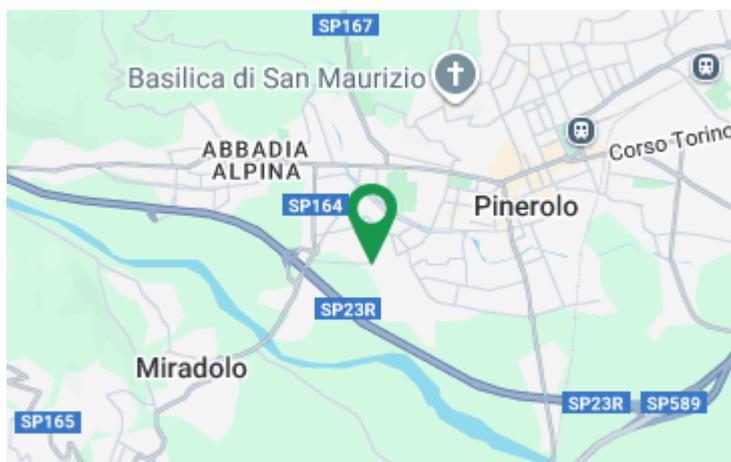
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone più tranquille e ricercate di Pinerolo, nella località Ospedale, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato, situato al primo piano di un elegante edificio dei primi del '900. Questa abitazione, incastonata all'interno del cortile condominiale, regala un'atmosfera di pace e riservatezza, lontana dal traffico ma a pochi passi dal centro. Grazie alla doppia esposizione, ogni ambiente è illuminato dalla luce naturale per gran parte della giornata, creando spazi caldi e accoglienti. Il riscaldamento autonomo consente di gestire al meglio il comfort in ogni stagione, ottimizzando i consumi. Il condominio è dotato di ascensore, accessibile tramite una quota nelle spese condominiali, e dispone di un comodo parcheggio riservato ai residenti, una comodità irrinunciabile in una zona così centrale. La posizione è strategica: in pochi minuti a piedi si raggiungono negozi, scuole, mezzi pubblici e tutti i principali servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

