



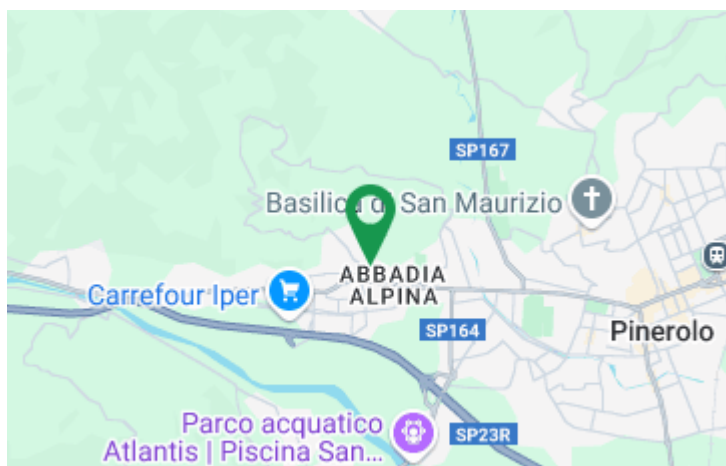
Rif.: 61088721

€ 19.000**Multilocale in vendita****Pinerolo, Via Nazionale - Abbadia Alpina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 376.26 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore di Abbadia Alpina, a Pinerolo, una località che coniuga il fascino della natura con la comodità dei servizi, sono disponibili per la vendita due monolocali mansardati ed un magazzino, situati all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1700. Ogni unità è dotata di un bagno privato con doccia, garantendo comfort e funzionalità. La posizione strategica di questi monolocali li rende ideali per chi desidera investire in un'attività di bed & breakfast, grazie alla vicinanza a Pinerolo e alla bellezza del contesto circostante. Inoltre, le spese di gestione contenute rappresentano un ulteriore vantaggio per chi cerca un'opportunità di investimento o una soluzione abitativa in una zona tranquilla e verdeggiante. Questi spazi offrono la possibilità di vivere o ospitare in un ambiente che conserva il fascino del passato, pur beneficiando della comodità dei servizi moderni.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

