



Rif.: 61044165

↓ € 39.000

€ 48.000 (-19%)

Negoziò in vendita

Pinerolo, via Sommeiller - Zona Centro Storico

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 27 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 200


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 462.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Pinerolo, locale commerciale situato al piano terra. La posizione centrale garantisce un forte passaggio pedonale e un'ottima visibilità, grazie anche alla vetrina fronte strada che cattura l'attenzione dei passanti. Il locale, ampio e ben distribuito, si presta a diverse attività commerciali, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. Costruito nel 1800, l'immobile conserva il fascino storico della zona, ed offre il riscaldamento autonomo. Le basse spese condominiali rappresentano un ulteriore vantaggio per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una location strategica. Questa opportunità unica nel suo genere è

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

